

Plan under grunnen - vertikalnivå 1 — — —  
 Plan på grunnen - vertikalnivå 2 - - -

**Tegnforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

- BV Bensinstasjon/vegsserviceanlegg (1360)
- BE Energianlegg (1510)
- BRE Renovasjonsanlegg (1550)
- BKB Kombineret bebyggelse og anleggsformål (1800)

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- SKV Kjøreveg (2011)
- SGS Gang-/sykkelveg (2015)
- SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- SVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- SPA Parkering (2080)

**§12-6 - Hensynssoner**

- H140 Frisikt (140)

**§12-7 - Bestemmelseområder**

- Funksjons- og kvalitetskrav til bygninger, anlegg og utarealer (4)

**Linjesymbol**

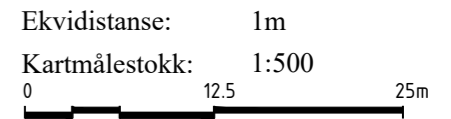
- Grense for sikringszone
- Planens begrensning
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Regulert høydekurve
- Byggegrense (1211)
- Planlagt bebyggelse (1213)
- Frisiktlinje (1222)
- Regulert støvskjerm (1227)
- Måle og avstandslinje (1259)

**Punktsymboler**

- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)

**Kartopplysninger**

Kilde for basiskart: Ambita infoland  
 Dato for basiskart: 6.6.2023  
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N  
 Høydegrunnlag: NN2000



**Detaljregulering**  
**Melhusporten**

Melhus kommune

**Med tilhørende reguleringsbestemmelser**

Arealplan-ID:  
5028\_2020008  
  
Forslagsstiller:  
Melhusporten AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	3.1.2024	Revisjon	Endring iht. tilbakemeld. fra kommunen.	
Dato	30.1.2024	Revisjon	fra o_BRE til BRE	
Dato	11.9.2024	Revisjon	høydekurver og #1 justert etter offentlig høring.	
<b>Kommunestyret sitt vedtak</b>				
Ny 2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra ..... til .....				
2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra 12.3.2024 til 23.4.2024				
1. gangs behandling				
Kunngjøring av oppstart av planarbeid				
Oppstartsmøte...		21/3863	28.6.2022	5.3.2024
PLANEN ER UTARBEIDET AV:		PLAN arkitekter AS		9.9.2022
		TEGNNR.	DATO	SIGN
		23.8.23		
Det bekrefte at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av				
		BekreftDato	PLANSJEFFNAVN	
		Dato	Plansjef	